

平成 29 年 度

第 5 回

多良木町農業委員会総会議事録

平成 29 年 8 月 10 日

多良木町農業委員会

平成29年度

第5回

多良木町農業委員会総会議事録

1 場所 役場委員会室

2 日時 平成29年8月10日(木)午前9時

3 出席委員

1	谷口 照幸	2	児玉 ちさ子	3	小田 康宣	4	深水 良子
5	椎葉 史郎	6	田山 俊博	7	星原 一男	8	岩崎 正行
9	西 辰郎	10	西 丈一	11	秋山 昇	12	黒木 康德
13	尾方 隆博	14	加藤 征一郎	15	藤本 優	16	益田 良則
17	林田 裕司	18	福嶋 重實	19	中野 友春	20	田中 英一

4 欠席委員

--	--	--	--	--	--	--	--

5 事務局出席

局長 川越 恭子	係長 佐々木 英人	参事 小田 智子
----------	-----------	----------

6 議事

日程第1

議事録署名

2 番	3 番
-----	-----

日程第2

議案第16号 農地法第2条第1項の農地・非農地決定について

日程第3

議案第17号 農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する可否決定について

日程第4

議案第18号 農地法第5条第1項の規定による許可申請に対する意見進達について

日程第5

議案第19号 多良木町農用地利用集積計画に対する意見決定について

日程第6

議案第20号 事前調査委員の指名について

日程第7

その他

○事務局

ただいまより、平成 29 年度第 5 回多良木町農業委員会総会を開催いたします。
会長よりごあいさつをお願いします。

○会長

お疲れさまです。

お忙しい中に、第 5 回の農業委員会の総会に出席をいただきましてありがとうございます。
ます。

きょうは、欠席委員はおられません。

全員出席していただいておりますので、この総会は成立をしております。

よろしくをお願いします。

○議長

それでは、議事に入ります。

まず、日程第 1 の議事録署名議員の指名でございますが、私から指名させていただく
ことにご異議ありませんでしょうか。

意義無しということですので、私の方から指名をさせていただきます。

2 番、3 番を指名します。

議事録につきましては、事務局の方をお願いをしております。

日程第 2、議案第 16 号、農地法第 2 条第 1 項の農地・非農地決定についてを議題と
いたします。

事務局より説明をお願いします。

○事務局

日程第 2、議案第 16 号、農地法第 2 条第 1 項の農地・非農地決定につきましては、お
手元の資料、ご覧のとおりです。

○議長

議案の説明が終わりました。

現地調査の結果の報告を調査委員からお願いしたいと思います。

○8 番

事前調査の報告をさせていただきます。

先日 8 月 9 日の午前 9 時より、私 8 番、9 番、14 番、事務局と 4 名で現地に行き、現
地を確認しました。

昭和 5 年以前から庭の一部として利用されていて、木が生えておりかなりの大木とな
っています。

周囲は住宅に囲まれています。

抜根して、圃場や水路を整備して元の田に戻すことは困難と思えます。

以上のようなことから非農地判断が適当と思われま

○議長

ありがとうございました。

現地調査の報告が終わりましたので、これより質疑に入ります。

何かご意見、ご質問等ありましたら・・・。

ないようですので、16号は原案のとおり、決定をさせていただきます。

続きまして日程第3、議案第17号農地法第3条第1項の規定による、許可申請に対する可否決定についてを議題といたします。

○事務局

農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する可否決定について、農地の権利移転等についての許可申請があったので、許可・不許可についての意見を決定していただくものです。

申請内容につきましては、お手元資料をご覧のとおりです。

○議長

議案の説明が終わりました。

現地調査の結果の報告を調査委員からお願いしたいと思います。

○8番

事前調査の報告をさせていただきます。

まず、番号1番につきまして、申請地は、農用地区域内農地です。

借り人は多良木町にUターンされ実家の槻木にお住まいです。

取得面積は下限面積以上で、現在、槻木にて就農されています。

以上の事などから許可条項による許可要件はすべて満たしていると考えます。

続きまして、番号2番の説明をいたします。

申請地は農用地区域内農地です。

所有者は現在死亡されていて、相続財産管理人が管理されています。

譲受人は、現在申請農地のある集落に居住されて営農されています。

耕作面積は、36,654㎡で取得可能下限面積以上です。

以上のようなことから、許可条項等による許可要件はすべて満たしていると考えます。

○議長

現地調査の報告が終わりましたので、これより質疑に入ります。

何かご意見、ご質問等ありましたら・・・。

ないようですので、17号は原案のとおり、決定をさせていただきます。

日程第4、議案第18号、農地法第5条第1項の規定による許可申請に対する進達意見決定についてを議題といたします。

事務局より説明をお願いします。

○事務局

日程第 4、議案第 18 号、農地法第 5 条第 1 項の規定による許可申請に対する進達意見決定について、農地を農地以外のものにするための許可申請がありましたので、許可・不許可についての進達意見を決定していただくものです。

内容につきましては、お手元の資料をご覧ください。

○議長

議案の説明が終わりました。

現地調査の結果の報告を調査委員からお願いしたいと思います。

○8 番

事前調査の報告をさせていただきます。

申請地は第 2 種農地です。

申請地は譲受人所有の宅地に囲まれていて、事業拡大に伴い必要な為今回申請されるもので、転用の妨げになるようなものは認められず、資力や目的実現の確実性はあると思えます。

被害の防除については、排水計画等され、何かあった場合は対処されることになっております。

以上のようなことから、許可条項等による許可要件はすべて満たしていると考えます。

○議長

ただいまの事務局の説明、その調査員の報告について何かご意見、ご質問等ありましたら出していただきたいと思えます。

ご意見ご質問ございませんか。

ないようですので、全員賛成ということで、議案第 18 号は原案のとおり許可相当として、県の方に意見を送付したいと思います。

続きまして日程第 5、議案第 19 号、多良木町農用地利用集積計画に対する意見決定についてを議題といたします。

事務局より説明をお願いします。

○事務局

日程第 5、議案第 19 号、平成 29 年第 8 回多良木町農用地利用集積計画を定めることについて、農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定による別紙計画書について、7 月 30 日付けで多良木町長より農用地利用集積計画の決定を求められております。

別冊の資料のほうでご説明をいたします。

資料について説明。

内容につきましては、経営面積従事日数など農業経営基盤促進基盤強化促進法第 18 条第 3 項の各要件を満たしていると考えております。

○議長

ただいま説明がありましたように、すべて適格要件を満たしているとのことでございます。

質疑に入ります。

何か皆さんがたご質問、ご意見等ありましたら、出していただければと思います。

特にないようですので、議案第 19 号は、原案のとおり決定をいたします。

続きまして、議案第 20 号、事前調査委員の指名についてを議題といたします。

次回の総会の予定を 9 月 11 日午前 9 時から事前調査を前日の 9 月 8 日金曜日 9 時から予定しております

詳細については、2 番 3 番 15 番の委員を、予定しております。

ご都合いかがでしょうか。

事前調査を 9 月 8 日金曜日午前 9 時から 2 番 3 番 15 番、指名をいたします。

総会は 9 月 11 日月曜日午前 9 時からとさせていただきます。

本日提案しました議案の審議並びに報告事項はすべて終了しました。

○事務局長

それでは、平成 29 年度第 5 回多良木町農業委員会総会を閉会いたします。

会議の顛末に相違ないことを要するために、ここに署名捺印する。

議長

2 番委員

3 番委員

書記