

町営住宅

申し込みの際に提出して頂く書類

1. 町営住宅入居申込書
2. 申込理由書（できるだけ詳しく記入してください）
3. 公共料金等納入状況証明書
現在町外にお住まいの方は、市・区役所又は町村役場で証明をして頂いてください。
4. 納税証明書（入居予定者全員分）
非課税の場合は非課税証明書（滞納が無いことを確認できるもの）
5. 最新の世帯用所得証明書（入居予定者全員の所得が確認できるもの）
（1月1日時点でお住まいだった市町村のもの）
6. 世帯用住民票（入居予定者全員の記載があるもの）
7. 世帯員に障害者手帳をお持ちの方は手帳の写し

注意事項

町営住宅は、**住宅に困窮する低額所得者**に対し、低廉な家賃で供給する住宅です。したがって、入居に際し、裏面の要件を満たすことが条件となってきます。

1. 同居又は同居しようとする親族があること。
（特別の事情がある場合（高齢者、障害者等）を除く）
単身入居の場合には手狭な住宅をご案内しますので**物件が極端に少ない**ので**長期の抽選待ち**となることが予想されますのでご了承ください。
2. 入居収入基準内であること
 - ・入居者全員の合計月額所得金額が15万8千円以下であること。

- ・裁量階層（高齢者、障害者等）の場合、所得金額が21万4千円以下であること。※ただし、扶養親族の数等による控除があります。

（収入算定例）

- ・本人、配偶者、子2名の合計4名の場合
- ・本人は60歳未満の給与所得者で、その所得金額は2,331,600円とする。
- ・配偶者は給与所得者で、その所得金額は550,000円とする。

①. 合計所得金額

本人分	2,331,600円
配偶者分	550,000円
計	2,881,600円

②. 控除額

同居者が3人であるから

$$380,000円 \times 3人 = 1,140,000円$$

③. 収入額

$$\frac{2,881,600 - 1,140,000}{12} \approx 145,133\cdots$$

以上より、入居資格有り

3. 町税等に滞納がないこと。
4. 申込者及び同居親族の中に暴力団員がないこと。
5. 持ち家が無いこと
6. 多良木町営住宅入居中の方は申し込みを受け付けられません。

※ 入居時には町内在住の家族以外の保証人1名と家賃3ヶ月分の敷金が必要となります。入居決定後概ね10日間以内に提出の必要がありますので、申し込み時点で準備をお願いいたします。

町 営 住 宅 入 居 申 込 書

受付番号	抽選順位	団 地 名	住宅番号	棟 号	部屋番号	入居区分
入居年月日	資 格					

多良木町長 様

令和 年 月 日

次のとおり、町営住宅に入居したいので、申し込みます。
 なお、この申込書に虚偽があるときは、無効とされても異議を申しません。

(フリガナ) _____
 氏 名 _____ 印

現住所	電話番号 — —						希 望 団 地 名													
勤務先	名 称						電話番号 — —						団地							
	所在地												団地							
	フリガナ氏名	性別	生年月日	年齢	続柄	障害等級等	勤務先等	個人番号 (12ケタ)												
本人	-----				本人		TEL -----													
同居親族	-----						TEL -----													
	-----						TEL -----													
	-----						TEL -----													
	-----						TEL -----													
	-----						TEL -----													
別居扶養家族	-----						TEL -----													
	-----						TEL -----													
	-----						TEL -----													

㊦ 所得控除額	同居親族	老人扶養 70歳以上	特定扶養 16歳以上 23歳未満	特別 障害者 1~2級	障害者 3~6級	寡婦 最大 27万円	ひとり親 最大 35万円	給与所得等控除 最大10万円			㊤ 所得合計額
	38万円 × 人	10万円 × 人	25万円 × 人	40万円 × 人	27万円 × 人	万円 × 人	万円 × 人	万円 × 人	万円 × 人	万円 × 人	円
	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	㊦ 控除額合計

- (太線) の枠内のみ記入してください。
 - 申込者及び同居親族の中に暴力団員がいる場合は入居できません。
 - 申込者及び同居親族が暴力団員であるか否かを確認するために、警察に照会する場合があります。
- ㊣ = ㊤ - ㊦ 円
 ㊧ = ㊣ ÷ 12 円

記入例

町営住宅入居申込書

受付番号	抽選順位	団地名	住宅番号	棟号	部屋番号	入居区分
入居年月日	資格					

提出日

令和 年 月 日

多良木町長 様

次のとおり、町営住宅に入居したいので、申し込みます。
なお、この申込書に虚偽があるときは、無効とされても異議を申しません。

(フリガナ) タラギ タロウ

氏名 多良木 太郎 印

現住所	電話番号0966-42-0000 熊本県球磨郡多良木町大字多良木123456番地						希望団地名 多良木地区															
勤務先	名称 多良木000 電話番号0966-42-△△△△						団地 団地															
	所在地 熊本県球磨郡多良木町大字多良木98765番地						個人番号 (12ケタ)															
	フリガナ 氏名	性別	生年月日	年齢	続柄	障害 等級等	勤務先等															
本人	タラギ タロウ 多良木 太郎	男	S50.9.26	47	本人		多良木00 Tel.0966-42-△△△△	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
同居 親族	タラギ ハコ 多良木 花子	女	S52.4.10	45	妻		(株) 000 Tel.0966-42-□□□□	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	タラギ イチ 多良木 一郎	男	H18.5.20	16	子		〇〇高等学校 Tel	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
	タラギ ジョウ 多良木 次郎	男	H25.11.30	9	子	1級	〇〇小学校 Tel	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
	(要添付) 障害者手帳等の写し																					
別居 扶養家族																						
同居しないが所得税法上、扶養親族である方がいれば記入																						

⑧ 所得控除額	同居親族	老人扶養 70歳以上	特定扶養 16歳以上 23歳未満	特別 障害者 1~2級	障害者 3~6級	寡婦 最大 27万円	ひとり親 最大 35万円	給与所得等控除 最大10万円			④ 所得合計額		
	万円 × 人	万円 × 人	万円 × 人	万円 × 人	万円 × 人	万円 × 人	万円 × 人	万円 × 人	万円 × 人	万円 × 人	万円 × 人	万円 × 人	円
万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	万円	円

- (太線) の枠内のみ記入してください。
- 申込者及び同居親族の中に暴力団員がいる場合は入居できません。
- 申込者及び同居親族が暴力団員であるか否かを確認するために、警察に照会する場合があります。

④ = ① - ⑧

⑤ = ④ ÷ 12

円

申込理由書

申込番号	
希望団地	

項 目	内容はできるだけ詳しく記入してください。	
(1) 住宅以外の建物又は場所に居住している。	転用住宅（倉庫、物置、その他）に住んでいる。 その他	
(2) 危険又は有害な状態にある住宅に居住している。	_____年位経過した老朽建物で危険。 その他	
(3) 同居又は間借りしているが生活上著しく不便を受けている。	_____世帯_____名と同居。_____室を間借り。 炊事場＝共用・共用でない。 トイレ＝共用・共用でない。	
住 宅 に 困 っ て い る 事 情	(4) 住宅がないため家族と別居している。	理由
	(5) 立ち退きの要求を受け、立ち退き先がない。	理由
	(6) 勤務先から著しく遠隔の地に居住している。	通勤に要する時間＝片道（車で）_____時間_____分
	(7) 収入に対し過大な家賃のため生活困難である。	毎月の家賃額_____円、収入との割合_____%
	(8) 世帯構成の関係から衛生上又は風致上不適当な住宅に居住している。	理由
	(9) 現在居住している住宅が狭く過密状態にある。	住宅の構造をご記入ください。
	(10) その他（同居する住宅が無く結婚できずにいる等）	理由

記 載 上 の 注 意

1. 入居申込書に虚偽の記載があったときは、理由の如何にかかわらず失格となりますので正しくご記入ください。
2. 「入居世帯員」には、実際入居される同一生計の家族を記入してください。
3. 「住宅に困っている事情」欄は、当該番号を○印で囲み、内容を右欄に記入してください。
4. 連絡先の変更があった場合は、速やかに連絡してください。

別記様式（住宅）

公共料金等納入状況証明書

住 所 〒

氏 名

電話番号

証明役所・役場名（ ）

該当	料金等部類	証 明 日	証明課係・氏名・押印欄
	家 賃	年 月 日 未納ありません	印
	水 道 料	年 月 日 未納ありません	印
	下 水 道 料	年 月 日 未納ありません	印
	保 育 料	年 月 日 未納ありません	印
	給 食 費	年 月 日 未納ありません	印
	土地改良区	年 月 日 未納ありません	印
		年 月 日 未納ありません	印

注：家賃部分について、現在居住の住宅が民間住宅の場合、大家さんの証明をお願いします。

※各担当者・管理者様へ

多良木町営住宅・特定公共賃貸住宅・一般住宅申込書に添付資料として使用しますので、ご多忙中申し訳ございませんが、証明方よろしくをお願いします。該当しない部分については、証明の必要はございません。別途証明様式がある場合は、その様式を添付されても構いません。

不明な点等ございましたら、多良木町役場建設課（0966-42-1259）までご連絡ください。

同意書

下記の者は、多良木町の建設課が公営住宅法第25条第1項に基づく事務手続（下段記載）を処理するために限って 年度の地方税関係情報、住民票関係情報、障害者関係情報及び生活保護関係情報について取得することに同意します。

なお、本書の複写は無効であり、本書の提出の際の事務処理に限りて同意することを申し添えます。

対象となる事務手続き

(1) 入居者の申し込みに係る事実についての審査

同意者	申請者との続柄	
	フリガナ	
	氏名	
	生年月日	
	住所	<input type="checkbox"/> 申請者と同居
同意者	申請者との続柄	
	フリガナ	
	氏名	
	生年月日	
	住所	<input type="checkbox"/> 申請者と同居

同意者	申請者との続柄	
	フリガナ	
	氏名	
	生年月日	
	住所	<input type="checkbox"/> 申請者と同居
同意者	申請者との続柄	
	フリガナ	
	氏名	
	生年月日	
	住所	<input type="checkbox"/> 申請者と同居
同意者	申請者との続柄	
	フリガナ	
	氏名	
	生年月日	
	住所	<input type="checkbox"/> 申請者と同居
同意者	申請者との続柄	
	フリガナ	
	氏名	
	生年月日	
	住所	<input type="checkbox"/> 申請者と同居

記載要領

- 1 同意する者が自ら署名を行うこと。
- 2 代理人が同意書に署名する場合、本人からの委任状をとること。
- 3 申請書等に同意が必要な者の住所を記入している場合、同意書への住所の記入は省略してもよい。
- 4 同意が必要な者の数が署名欄より多い場合は欄外に記載して差し支えない。

記入例

多良木町長 殿

提出日

令和 年 月 日

同意書

下記の者は、多良木町の建設課が公営住宅法第25条第1項に基づく事務手続（下段記載）を処理するために限って 年度の地方税関係情報、住民票関係情報、障害者関係情報及び生活保護関係情報について取得することに同意します。

なお、本書の複写は無効であり、本書の提出の際の事務処理に限りて同意することを申し添えます。

対象となる事務手続き

(1) 入居者の申し込みに係る事実についての審査

同意者	申請者との続柄	本人
	フリガナ	タラギ タロウ
	氏名	多良木 太郎
	生年月日	S56. 3. 11
	住所	<input type="checkbox"/> 申請者と同居 熊本県球磨郡多良木町大字多良木〇〇〇〇番地
同意者	申請者との続柄	妻
	フリガナ	タラギ ハナコ
	氏名	多良木 花子
	生年月日	S55. 4. 26
	住所	<input checked="" type="checkbox"/> 申請者と同居

同意者	申請者との続柄	子
	フリガナ	タラギ ツギコ
	氏名	多良木 次子
	生年月日	H23. 4. 27
	住所	<input checked="" type="checkbox"/> 申請者と同居
同意者	申請者との続柄	
	フリガナ	
	氏名	
	生年月日	
	住所	<input type="checkbox"/> 申請者と同居
同意者	申請者との続柄	
	フリガナ	
	氏名	
	生年月日	
	住所	<input type="checkbox"/> 申請者と同居
同意者	申請者との続柄	
	フリガナ	
	氏名	
	生年月日	
	住所	<input type="checkbox"/> 申請者と同居

記載要領

- 1 同意する者が自ら署名を行うこと。
- 2 代理人が同意書に署名する場合、本人からの委任状をとること。
- 3 申請書等に同意が必要な者の住所を記入している場合、同意書への住所の記入は省略してもよい。
- 4 同意が必要な者の数が署名欄より多い場合は欄外に記載して差し支えない。